**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Свирьстройского городского поселения**

**Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.12.2020 г. № 184

О внесении изменений и дополнений

в Постановление № 158 от 14.10.2015 года

«Об утверждении Административного

регламента по предоставлению муниципальной

услуги «Присвоение, изменение и аннулирование

адресов»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2020 года № 1355, постановлениями Администрации Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 16.08.2010г. № 62 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функции (предоставления муниципальных услуг)», от 19.11.2010г. № 182 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) Администрацией и органами местного самоуправления Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области» Администрация Свирьстройского городского поселенияЛодейнопольского муниципального района Ленинградской области **постановляет:**

1. Внести следующие изменение и дополнения в Административный регламент, утвержденный постановлением Администрации Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области от 14.10.2015 г. № 158 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов»:

1.1 Дополнить Раздел 1 Административного регламента пунктом 1.8. следующего содержания:

1.8. Объектом адресации являются:

Здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

Сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе, строительство которого не завершено;

Земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

Помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

Машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).

1.2. Подпункт б) пункта 2.3.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

- выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями , установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведений о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для строительства и реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется).

1.3. Пункт 2.3.3. Административного регламента изложить в следующей редакции:

2.3.3. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

1.4. Раздел 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.3.4. следующего содержания:

2.3.4. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.

1.5. Раздел 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.3.5. следующего содержания:

2.3.5. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении.

2. Данное постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Администрации Свирьстройского городского поселения.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Администрации А.А. КОСТИН