**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Свирьстройского городского поселения**

**Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 18.02.2021 года № 20

О проведении аукциона на право

аренды земельных участков, находящихся

в государственной или муниципальной собственности на территории Свирьстройского

городского поселения Лодейнопольского

муниципального района Ленинградской области

 На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 25 от 24 мая 2019 года « Об утверждении правил землепользования и застройки Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области», Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Устава Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области, Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», протокола от 18.02.2021 года № 1/2021 о необходимости проведения аукциона на право предоставления аренды земельных участков с разрешенным использованием – для размещения индивидуальных гаражей, Администрация Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области **постановляет**:

1.Провести аукцион по продаже земельных участков с разрешенным

использованием – для размещения индивидуальных гаражей, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области:

**Лот 1. Объект: Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:477, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж 2.**

**Лот 2. Объект: Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 31 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:478, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж3.**

**Лот 3. Объект: Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:479, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж4.**

2. Определить организатором аукциона на право аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления Администрацию Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области.

3. Определить аукцион - открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложения по цене предмета торгов.

4.Определить начальную цену предмета аукциона:

4.1. Лот 1 Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:477, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж 2.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере платы: 10200 (десять тысяч двести) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

4.2. Лот 2. Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 31 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:478, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 3.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере платы: 11700 (одиннадцать тысяч семьсот) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

4.3 Лот 3. Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:479, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 4.

Определить начальную цену предмета аукциона в размере платы: 10200 (десять тысяч двести) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

5. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены:

5.1. Лот 1 Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:477, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж 2 в размере платы: 2040 (две тысячи сорок) рублей

Оплата задатка производится путём перечисления на расчётный счёт:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Свирьстройского городского поселения л/с 05453010820), ИНН 4709003746, КПП 471101001, Счет получателя (казначейский счет):03232643416271544500 Банк получателя: Отделение Ленинградское Банка России//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург Счет: 40102810745370000006, БИК: 014106101

5.2. Лот 2 Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 31 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:478, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 3 размере 2340 (две тысячи триста сорок) рублей

Оплата задатка производится путем перечисления на расчётный счет:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Свирьстройского городского поселения л/с 05453010820), ИНН 4709003746, КПП 471101001, Счет получателя (казначейский счет):03232643416271544500 Банк получателя: Отделение Ленинградское Банка России//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург Счет: 40102810745370000006, БИК: 014106101

5.3 Лот 3.Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:479, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 4 в размере: 2040 (две тысячи сорок) рублей

Оплата задатка производится путем перечисления на расчётный счет:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Свирьстройского городского поселения л/с 05453010820), ИНН 4709003746, КПП 471101001, Счет получателя (казначейский счет):03232643416271544500 Банк получателя: Отделение Ленинградское Банка России//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург Счет: 40102810745370000006, БИК: 014106101

6. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») 5 % от начальной цены:

 6.1. Лот 1 Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:477, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2, гараж 2 в размере 510 (пятьсот десять) рублей

 6.2. Лот 2 Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 31 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:478, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 3 в размере 585 (пятьсот восемьдесят пять) рублей

 6.3 Лот 3. Земельный участок для размещения индивидуальных гаражей №2, общей площадью 27 кв.м., кадастровый номер 47:06:0202001:479, адрес объекта: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, участок размещения индивидуальных гаражей №2,гараж 4 в размере 510 (пятьсот десять) рублей

 7. Определить срок приема заявок на участие в аукционе с «24» февраля 2021 года по «23» марта 2021 года.

 8. Окончание срока рассмотрения заявок на участие в аукционе 10 час. 00 мин. «26» марта 2021 года по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, пр. Кирова, дом 1, каб. 2 .

9. Назначить проведение аукциона по продаже земельных участков на «26» марта 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский муниципальный район, Свирьстройское городское поселение, г.п. Свирьстрой, пр. Кирова, дом 1, каб. 2 .

10. Опубликовать в срок до «24» февраля 2021 года информационное извещение о проведении аукциона в газете «КТО О ЧЁМ», а также разместить его на официальном сайте Администрации Свирьстройского городского поселения Лодейнопольского муниципального района и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), предназначенном для размещения информации о проведении торгов.

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Администрации

Свирьстройского городского

поселения А.А. Костин